



ALURE
Del Valle

ALURE DEL VALLE



Alure Del Valle

Un lugar privilegiado para vivir.
En el corazón de la colonia Del Valle encontrarás el espacio ideal para tí y tu familia.
Nuestras áreas comunes y amenidades te ofrecen la calidad que te mereces.

COLONIA DEL VALLE

En una de las zonas con la mejor calidad de vida de la ciudad.

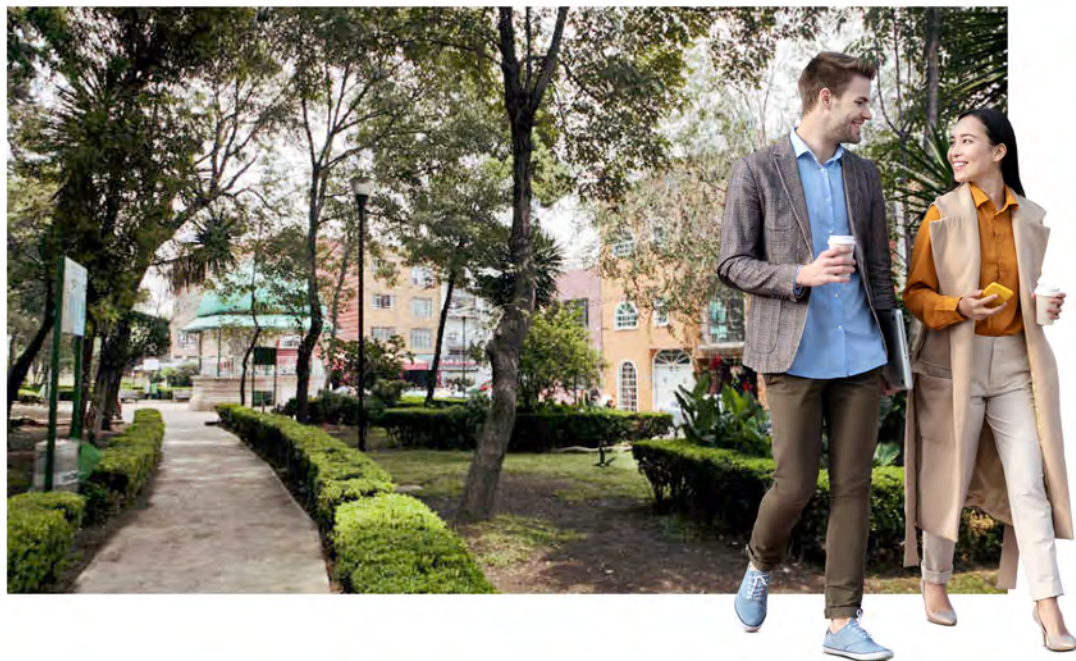
Puedes moverte tanto en automóvil, como en transporte público o bicicleta pues la zona cuenta con distintas vías especiales para este transporte, además del servicio de EcoBici.

Es una colonia con un ambiente familiar, los habitantes no tienen que ir muy lejos para recibir una buena educación pues la oferta educativa es muy amplia.



LIFESTYLE

Los habitantes de la zona cuentan con múltiples servicios como bancos, parques, comercios, hospitales e instituciones médicas. Es una razón de peso para considerarla como un lugar para vivir e invertir.





ÁREAS COMERCIALES

Vivir a unos cuantos metros de distancia de un centro comercial es más práctico de lo que puedas creer, encontrar fácilmente todo lo que necesitas, contar con espacios de entretenimiento cercanos, es calidad de vida.



GASTRONOMÍA

La variedad gastronómica es otro fuerte de esta zona. En las calles de esta colonia podrás disfrutar desde tacos, mariscos, parrilla de todo tipo, comida japonesa, española y argentina, entre muchas más.





● SUPER MERCADOS

- 1 SORIANA HIPER
- 2 WALMART EXPRESS (DEL VALLE)
- 3 MEGA SORIANA PILARES
- 4 WALMART EXPRESS (NARVARTE)
- 5 WALMART EXPRESS (TLALPAN)
- 5 WALMART EXPRESS (GEORGIA)

● SERVICIOS

- 1 U.M.F. CLÍNICA 28
- 2 I.M.S.S. HOSPITAL DR. MACGREGOR
- 3 HOSPITAL STAR MÉDICA (HIP)
- 4 BANCO BBVA
- 5 BANCO SCOTIABANK
- 6 BANCO SANTANDER
- 7 BANCO BBVA (ETIOPÍA)

● ENTRETENIMIENTO

- 1 PARRILLA URBANA
- 2 SONORA GRILL
- 3 PEPSI CENTER
- 4 ESTADIO AZUL-GRANA

- 5 BLOSSOM
- 6 FISHER'S
- 7 SUNTORY
- 8 LA MANSIÓN

● ESCUELAS

- 1 CENTRO UNIVERSITARIO MÉXICO (CUM)
- 2 COLEGIO SUIZO DE MÉXICO
- 3 COLEGIO NUEVO CONTINENTE
- 4 COLEGIO GREENLAND (PRE-ESCOLAR)

PROJECT SUMMARY

60M2 DESDE
2-3 RECÁMARAS
1-2 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO
152 DEPARTAMENTOS
ÁREA COMERCIAL



TU VIDA CERCA DE TODO



Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

ALURE DEL VALLE

ACCESO PRINCIPAL



Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

















En Alure del Valle hemos creado una atmósfera que te permite llevar una vida de bienestar.

Con amenidades que te ayudarán a calmar la mente y alejarte del estrés.

AMENIDADES

-  Área Comercial
-  Carril de nado
-  Salón de Jóvenes
-  Fire Pit
-  Sauna
-  Gimnasio
-  Coworking
-  Área de Juegos
-  Ludoteca
-  Jacuzzi



ÁREA COMERCIAL

ALURE

Del Valle





FIRE PIT



SALÓN DE JÓVENES



TERRAZA



G₂ H₄



ZKC®

Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

VESTIDORES



CARRIL DE NADO



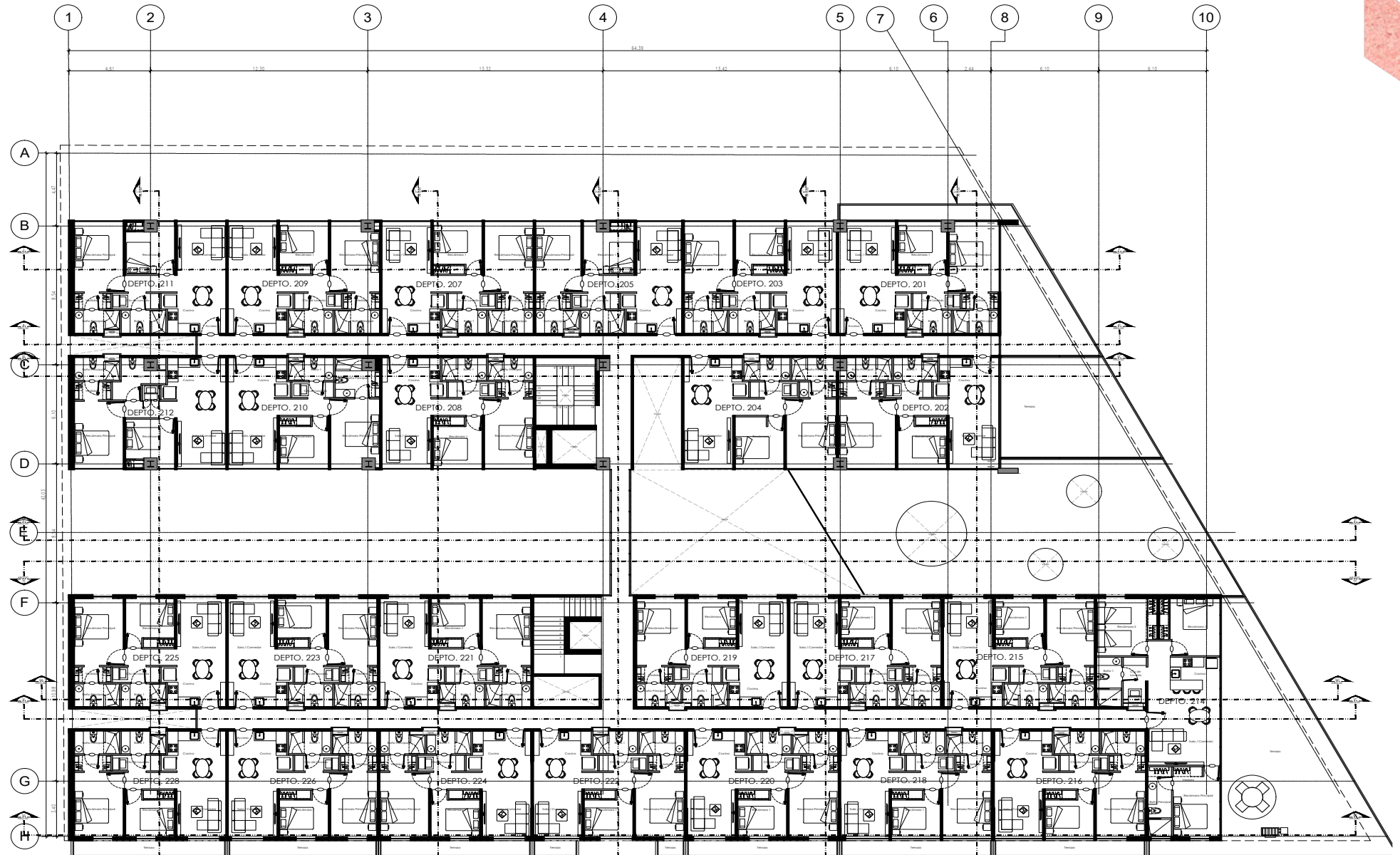
ÁREA DE JUEGOS



DIVISIÓN DEL NORTE

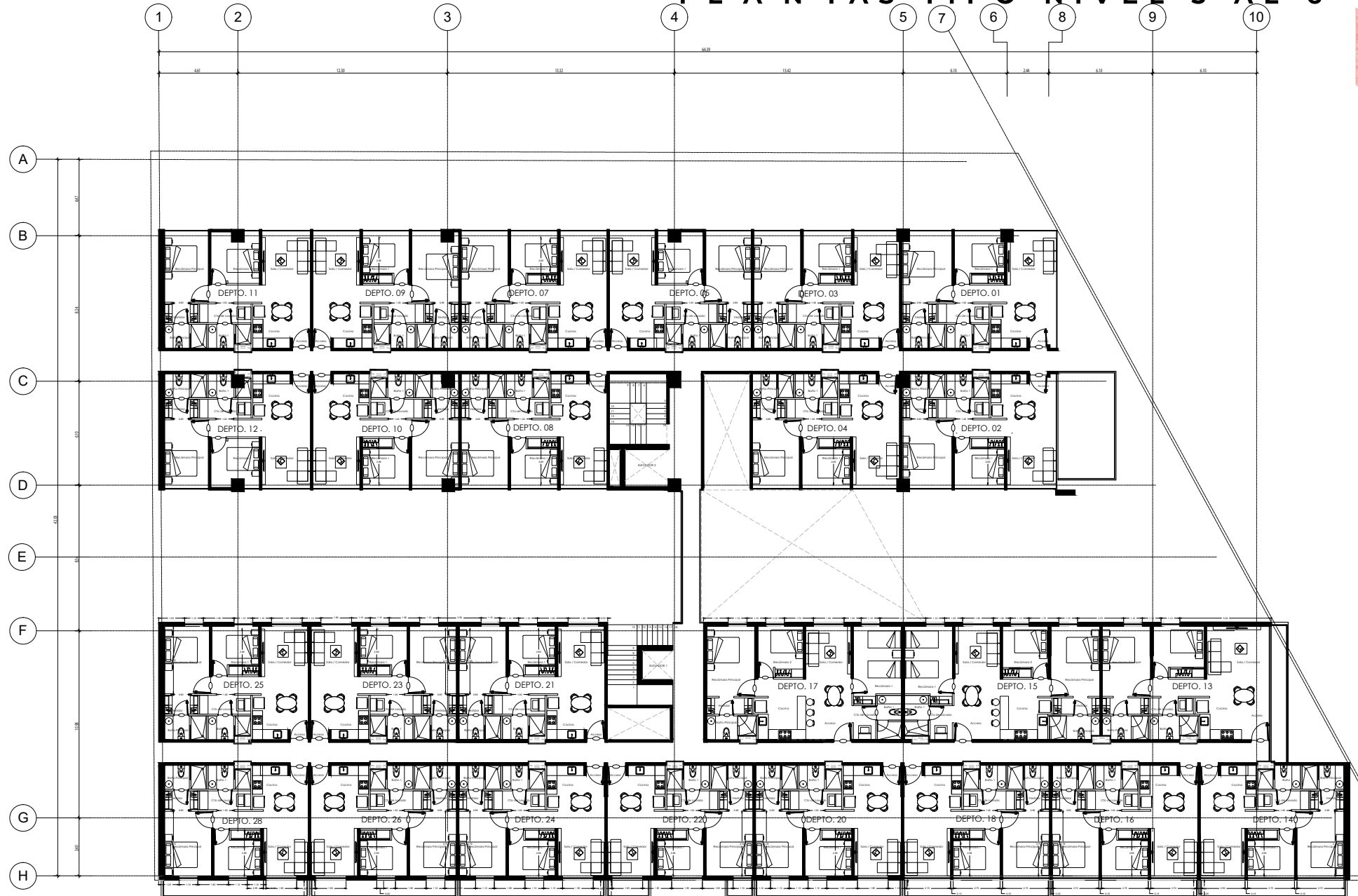
AV. EUGENIA

PLANTA TIPO NIVEL 2

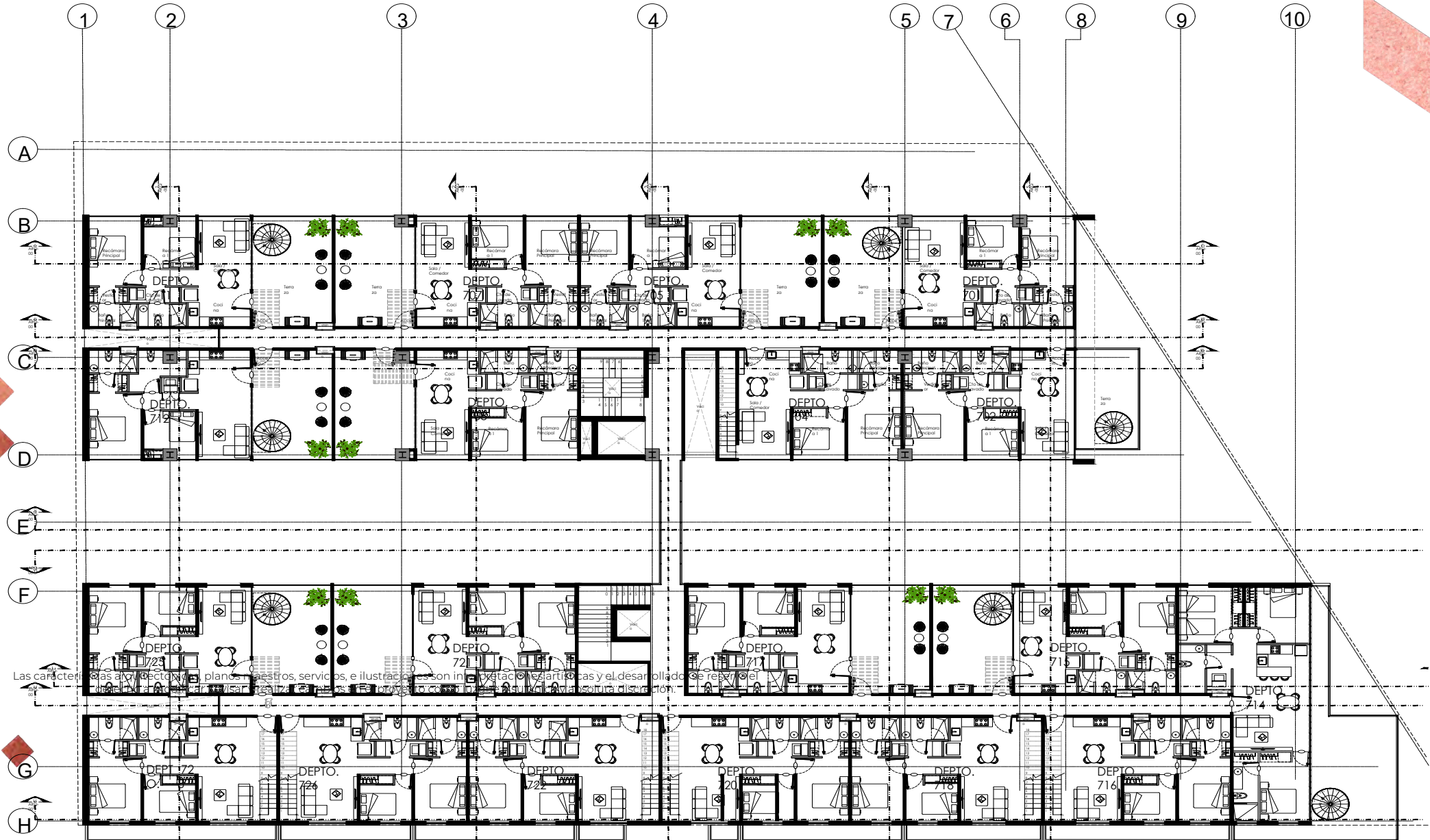


Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

PLANTAS TIPO NIVEL 3 AL 6



PLANTA TIPO NIVEL 7

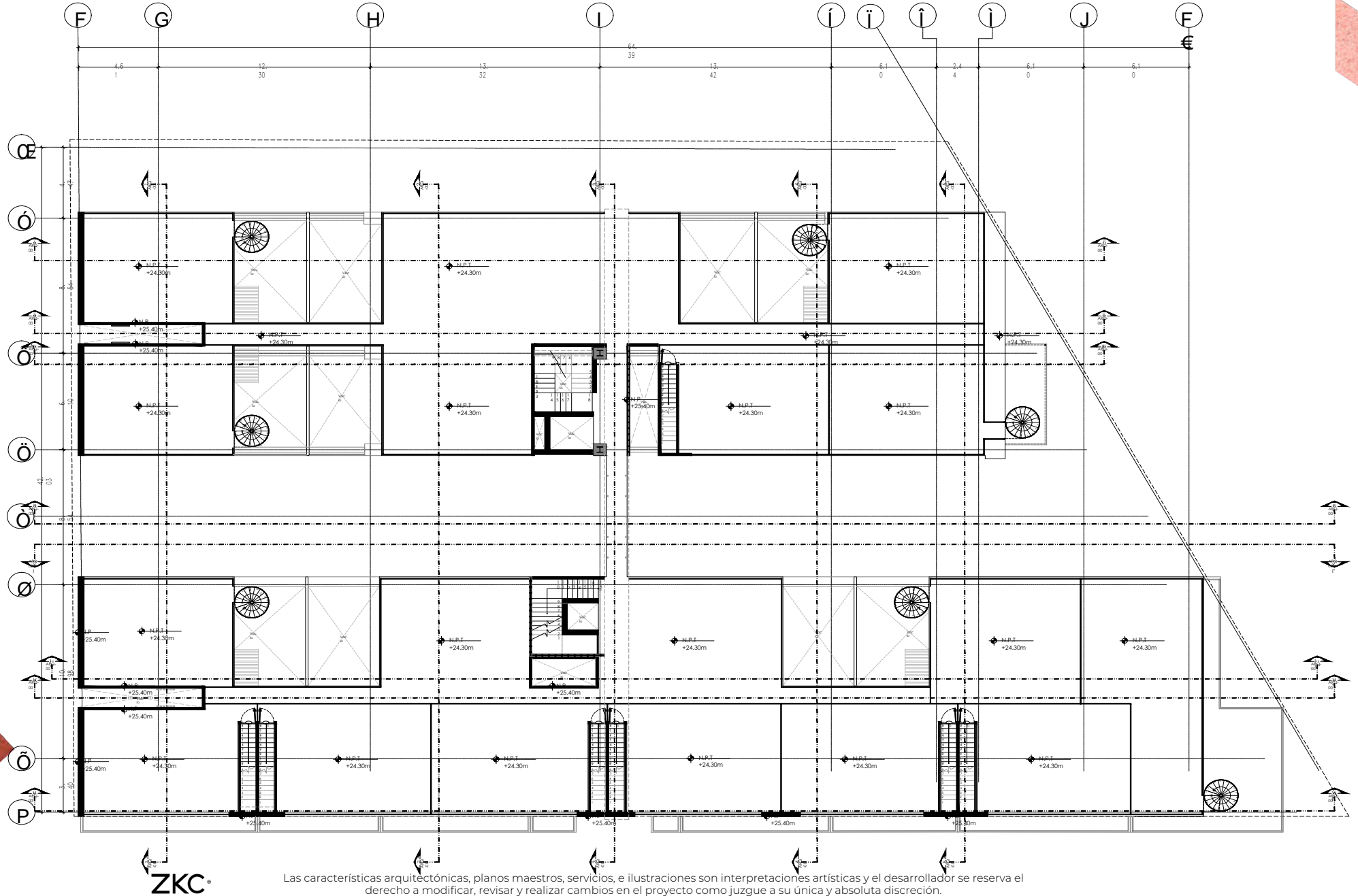


Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.



Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

PLANTA AZOTEA



Las características arquitectónicas, planos maestros, servicios, e ilustraciones son interpretaciones artísticas y el desarrollador se reserva el derecho a modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

PLANTA TIPO

✓ ACCESO



Departamento 2 Recámaras

PLANTA TIPO



ACCESO

Departamento 3 Recámaras

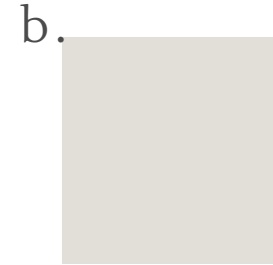
Paleta acabados.



Planta



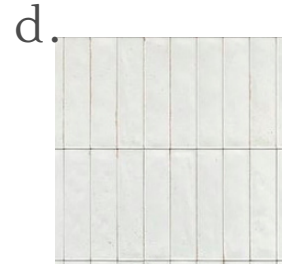
Pintura
Muros baño



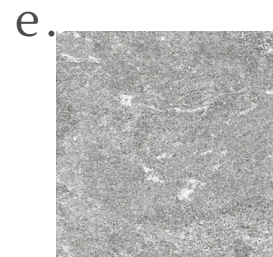
Pintura
Muros generales



Laminado
Piso general



Cerámico
Lambrín regadera



Porcelánico
Piso baño



Granito
Cubiertas



Melamina
Carpinterías



SPC
Piso cocina

ZKC®

**TRACK
RECORD****1,156,600**M² DESARROLLADOS**134**

PROYECTOS DESARROLLADOS

879UNIDADES HABITACIONALES
ENTREGADAS

Somos un Fondo de Inversión Inmobiliario enfocado en la adquisición, desarrollo, reposicionamiento y renta de activos comerciales, industriales y de usos mixtos en las ciudades más importantes de la República Mexicana, principalmente en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México. ZKC nace en el año 2000 como una empresa mexicana dedicada a la promoción, diseño, construcción y venta de desarrollos inmobiliarios de diferente ramo.

Además ZKC, funciona como una administradora de fondos de inversión inmobiliaria con distintos enfoques y estrategias. Contando en su haber con más de 134 proyectos de diferente índole, mismos que le dan solidez y confianza a nuestros inversionistas, socios comerciales y clientes finales.

Aunado al profesionalismo, experiencia y alta ética con el que se desenvuelve ZKC en el mercado nacional e internacional, continuamos sumando, innovando e inspirando diseño y nuevas alternativas de acuerdo a las necesidades de nuestros clientes.

El enfoque de ZKC principalmente está en la zona metropolitana de la Ciudad de México, donde cuenta con propiedades estabilizadas, plazas comerciales, edificios de oficinas, vivienda y usos mixtos, expandiendo estos alcances y enfoques a ciudades interesantes del interior de la República Mexicana participando de forma oportuna en proyectos de desarrollo de vivienda media y residencial.



ZKCCB 17

Los derechos de propiedad intelectual, la información, imágenes, prototipos, diseños, características y en general todos los elementos de carácter ilustrativo que se encuentran plasmados y contenidos en este material son titularidad de ZKC Administración Sapi de C.V. y Hakon Consulting S.A. de C.V., a quien corresponde el ejercicio exclusivo de los derechos de explotación de los mismos en cualquier forma y, en especial, los derechos de reproducción, distribución, comunicación pública y transformación, reservándose asimismo la facultad de efectuar, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso, modificaciones y actualizaciones de las imágenes y características del proyecto contenido en el documento. La información contenida aquí es ilustrativa, no exhaustiva y sujeta a cambios sin previo aviso. La utilización no autorizada de las imágenes o información contenidas en este material, su comercialización y venta, así como la lesión de los derechos de Propiedad Intelectual o industrial relacionados con el presente, puede dar lugar a sanciones administrativas, mercantiles y/o penales de acuerdo a la ley.

AV. EUGENIA 1016

Colonia Del Valle | Benito Juárez
Informes y Ventas | 55 7163 9211
alure.mx/del-valle

ALURE
Del Valle

UN PROYECTO DE

ZKC®

FOLLOW US



[alure_mx](https://www.facebook.com/alure_mx)



[vivedelvalle](https://www.instagram.com/explore/tags/vivedelvalle)